Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA ARRAUD - CAPBRETON

VILLA ARRAUD - CAPBRETON

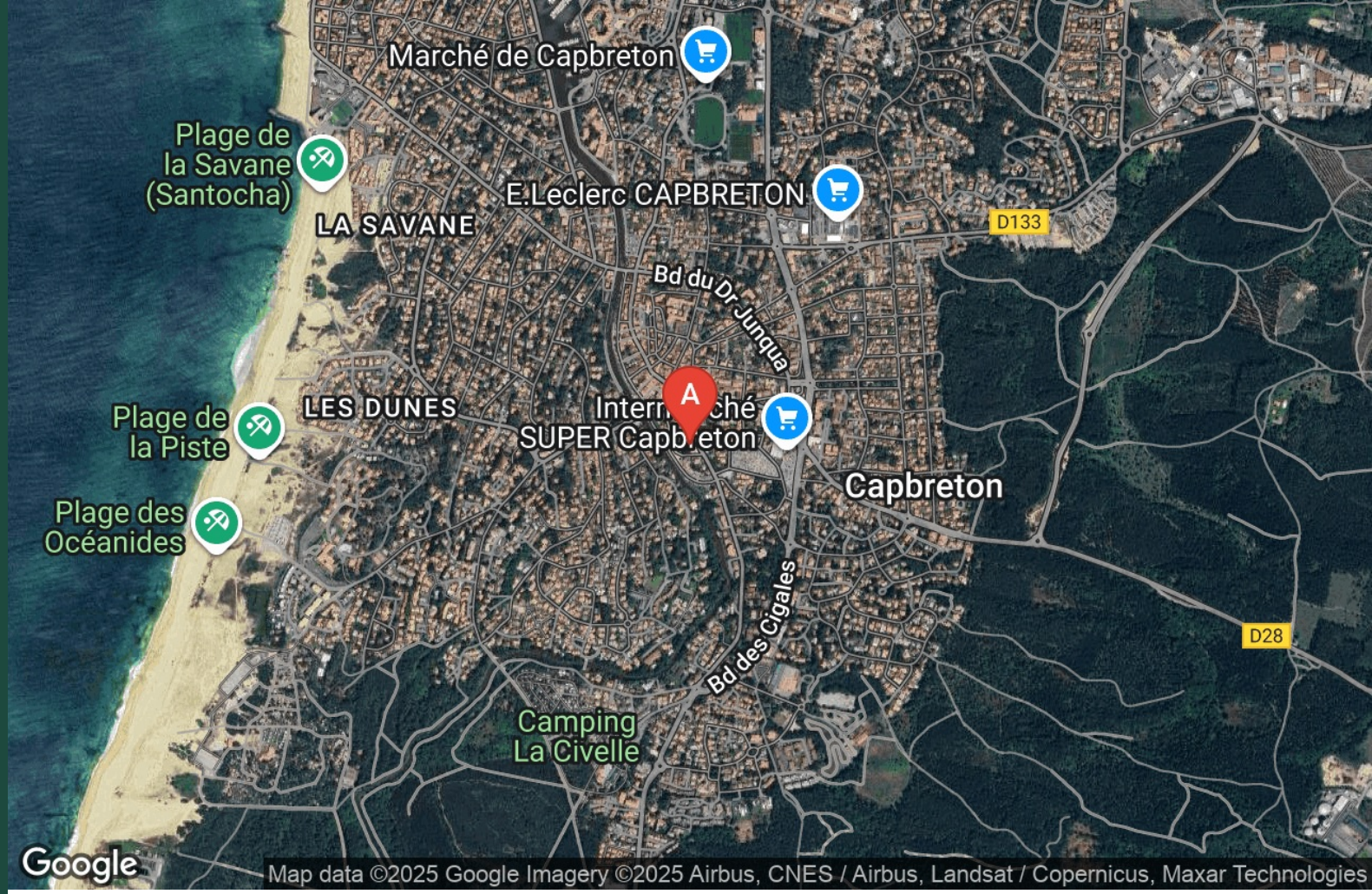
3/6 personnes

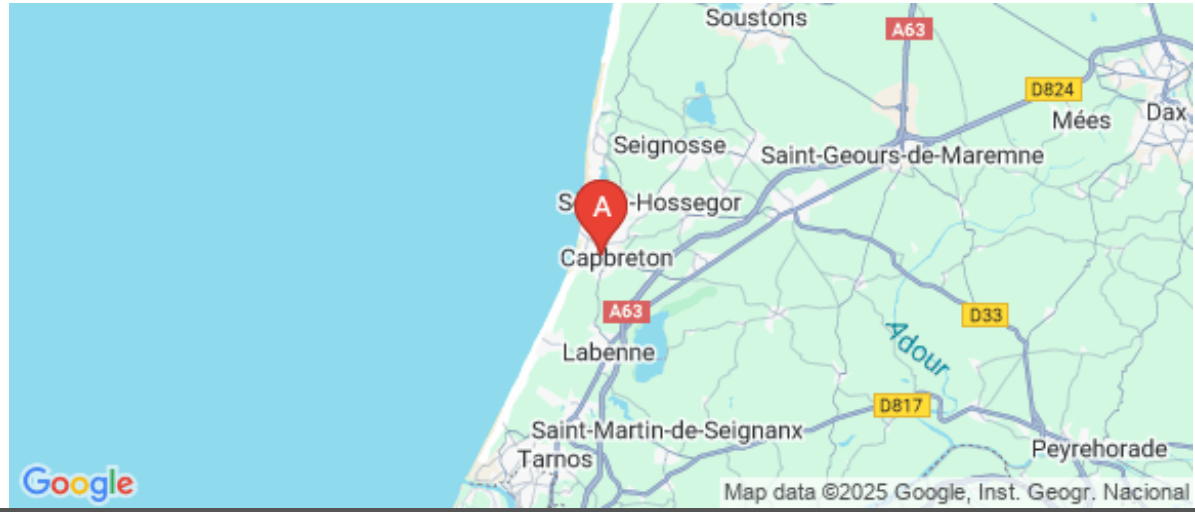
http://villa-arraud-capbreton.fr

Arraud Céline et Eric

+33 5 58 97 59 47
+33 6 73 63 18 25
+33 6 08 86 03 10

A **Villa Arraud - Capbreton** : 10, avenue Jean Lartigau 40130 CAPBRETON





Villa Arraud - Capbreton
☆☆☆ - CityBreak Confort

Chambre	6 personnes (Maxi: 6 pers.)	3 chambres	70 m2

Classée Gîtes de France 3 épis. A louer villa mitoyenne entièrement rénovée avec une cour et terrasse privatives + possibilité parking pour 2 voitures. Proche centre ville tous commerces et grandes surfaces, à 2 km de l'océan navette gratuite. Rez de chaussée : séjour très lumineux avec accès terrasse par baies vitrées, cuisine américaine moderne, 1 chambre avec 1 grand lit, 1 salle de bain avec douche à l'italienne et 1 WC séparé. Etage : 1 chambre avec un grand lit, 1 chambre avec 2 petits lits, 1 WC séparé, 1 mezzanine coin lecture. Location avec ameublement sympathique très bien entretenu. Équipement et literie complet neuf avec lave vaisselle, lave linge, micro-ondes, four, 2 TV, lecteur DVD, sèche cheveux.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
WC	WC: 2	
Cuisine	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	 Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Cour Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	
Activités	Prêt de vélos
Réseaux	Accès Internet
Stationnement	Parking
Services	
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 26/11/25)

Villa Arraud - Capbreton

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43
11 avenue du Maréchal Leclerc
http://www.hotelcapbreton.eu

0.8 km
CAPBRETON
1

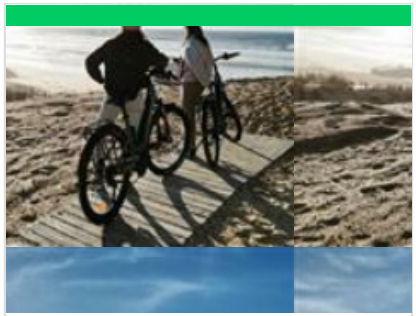
Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.

Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84
Allées Marines
https://www.cinemas-legrandclub.fr/

0.2 km
CAPBRETON
1

Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



Joe Bike - Capbreton Centre-ville

+33 5 58 72 19 99
50 allées Marines
https://www.joebike.fr/landes/location-v

0.4 km
CAPBRETON
2

En plein centre-ville de Capbreton, à deux pas de la rue piétonne et le long du Boudigau, Joe Bike vous accueille pour la location de vélos pour explorer la ville et ses environs. Profitez des pistes cyclables sécurisées pour rejoindre les plages, les forêts ou même les zones plus rurales en toute sérénité. Avec un large choix de vélos de ville, vélos électriques ou encore fatbikes, c'est le point de départ idéal pour une balade à vélo dans les Landes. Ce magasin se spécialise exclusivement dans la location de vélos, mais pour l'achat ou la réparation de votre vélo, vous pouvez vous rendre à Joe Bike - Le Hangar dans la zone Pédebert, qui est ouvert toute l'année.

Manège de la Capitainerie

+33 6 88 67 79 90
Avenue du Président Georges Pompidou

1.9 km
CAPBRETON
3

Manège pour enfants. Manège chauffé. Ouvert 7 jours sur 7 en saison et vacances scolaires. En hors saison, ouvert mercredi, samedis et dimanches

Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
https://www.reserve-naturelle-marais-or

5.8 km
LABENNE
1

Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

7.8 km
SEIGNOSSE
2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau… L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.

Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

24.0 km
MOLIETS-ET-MAA
3

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

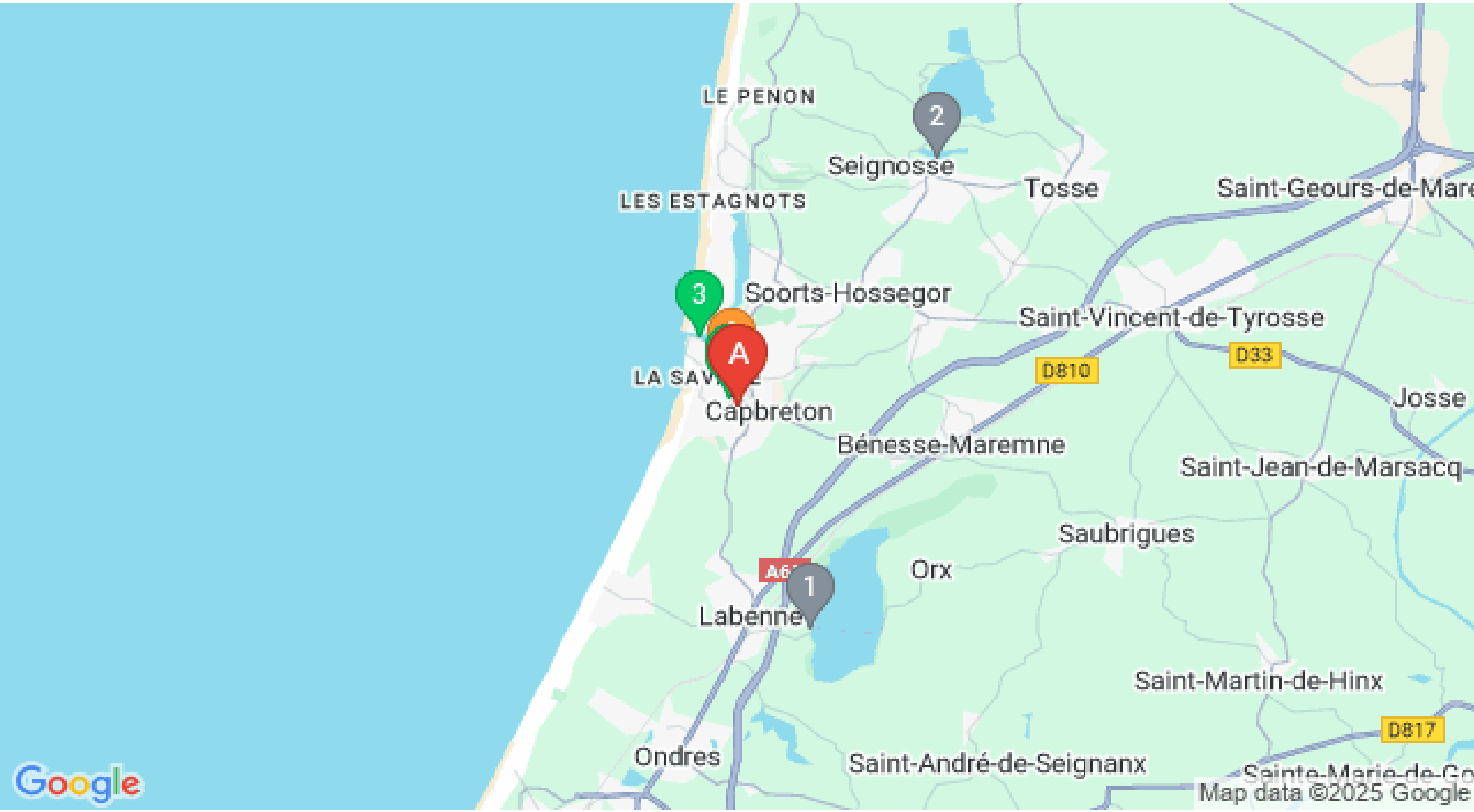
Landes ATLANTIQUE SUD

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations